



Välkommen till årsredovisningen för Brf Mösseberg nr 7

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 4
Flerårsöversikt	s. 4
Upplysning vid förlust	s. 5
Förändringar i eget kapital	s. 5
Resultatdisposition	s. 5
Resultaträkning	s. 6
Balansräkning	s. 7
Kassaflödesanalys	s. 9
Noter	s. 10
Underskrifter	s. 15

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta lägenheter åt medlemmarna till nyttjande utan begränsning i tiden.

Föreningen har sitt säte i Göteborg.

Registreringsdatum

Bostadsrättsföreningen registrerades 1997-09-03. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1997-09-03 och nuvarande stadgar registrerades hos Bolagsverket 2019-09-17.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten nedan:

<u>Fastighetsbeteckning</u>	<u>Förvärv</u>	<u>Kommun</u>
BAGAREGÅRDEN 11:7	1997	Göteborg

Marken innehas med äganderätt.

Fastigheten är försäkrad hos Länsförsäkringar Göteborg Och Bohuslän.

I försäkringen ingår ansvarsförsäkring för styrelsen.

Byggnadsår och ytor

Fastigheten bebyggdes 1930 och består av 1 flerbostadshus

Värdeåret är 1930

Föreningen har 13 bostadsrätter om totalt 773 kvm. Byggnadernas totalyta är 761 kvm.

Styrelsens sammansättning

Sara Eriksson	Ordförande
Bo Erik Marcus Hedlund	Styrelseledamot
Julia Franzén	Styrelseledamot
Ester Ida Parvati Larsson	Suppleant
Ulf Karlsson	Suppleant
Anna Vesterlund	Suppleant

Valberedning

Erica Rystedt

Karl Rystedt

Firmateckning

Firman tecknas av styrelsens ordinarie ledamöter

Revisorer

Carina Eriksson Revisor
Magnus Emilsson Revisorssuppleant

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2023-05-10.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 12 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2022 och sträcker sig fram till 2051. Underhållsplanen uppdaterades 2023.

Utförda historiska underhåll

- 2023 ● Åtgärder enligt OVK
Målning av stuprör
- 2021 ● Underhåll av samtliga 3 ytterdörrar till trapphusen
- 2020 ● Installation av cykelställ
Genomgång av gemensam VVS - Inklusivt spolning och filmning
Uppgradering av tvättstuga - Installation av ny torktummlare och ytterligare en tvättmaskin
- 2017-2020 ● Renovering av trapphus - Arbetet slutfördes 2020 i trapphus A

Planerade underhåll

- 2024 ● renovering av entréport
målning av sockel
skrapning och målning av källarfönster

Avtal med leverantörer

ekonomisk förvaltning SBC

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Enligt styrelsens beslut höjs årsavgifterna 2024-01-01 med 7,5 %. Avgifterna för 2023 höjdes med 15 %. Styrelsen har fört över 400 000 kronor till ett placeringskonto i Handelsbanken från och med december 2023 för att få högre ränta. Räntan för det rörliga lånet har förhandlats ned till 4,99%.

Enligt styrelsens beslut justerades årsavgifterna 2023-01-01 med 15%.

Förändringar i avtal

Elavtalet med Göteborg energi har ändrats till ett rörligt avtal.

Övriga uppgifter

Temperaturregulering av fjärrvärmecentralen för att spara energi.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 25 st. Tillkommande medlemmar under året var 1 och avgående medlemmar under året var 3. Vid räkenskapsårets slut fanns det 23 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 2 överlåtelser.

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	539 957	478 595	453 480	408 036
Resultat efter fin. poster	-38 392	-23 498	-98 140	-367 109
Soliditet (%)	44	45	40	24
Yttre fond	303 867	179 000	85 000	85 000
Taxeringsvärde	18 800 000	18 800 000	17 000 000	17 000 000
Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt	697	-	-	-
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	99,2	-	-	-
Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt	3 169	3 219	3 946	8 473
Skuldsättning per kvm totalyta	3 219	3 219	3 946	8 473
Sparande per kvm totalyta	171	85	-13	-289
Elkostnad per kvm totalyta, kr	21	29	16	18
Värmekostnad per kvm totalyta, kr	117	119	120	91
Vattenkostnad per kvm totalyta, kr	60	50	51	43
Energikostnad per kvm totalyta	198	197	188	152
Genomsnittlig skuldränta (%)	4,02	-	-	-
Räntekänslighet (%)	4,55	-	-	-

Soliditet (%) - justerat eget kapital / totalt kapital.

Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Skuldsättning - räntebärande skulder / kvadratmeter bostadsrättsyta respektive totalyta.

Nyckeltalet visar hur högt belånad föreningen är per kvadratmeter. Nyckeltalet används för att bedöma möjlighet till nyupplåning.

Sparande - (årets resultat + avskrivningar + kostnadsfört planerat underhåll) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningens intäkter genererar som kan användas till framtida underhåll. Nyckeltalet bör sättas i relation till behovet av sparande.

Energikostnad - (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningen betalar i energikostnader.

Räntekänslighet (%) - räntebärande skulder / ett års årsavgifter.

Nyckeltalet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet.

Totalyta - bostadsyta och lokalyta inkl. garage (för småhus ingår även biyta).

Årsavgifter - alla obligatoriska avgifter som debiteras ytor som är upplåtna med bostadsrätt och som definieras som årsavgift enligt bostadsrättslagen.

Uppllysning vid förlust

Summan av avskrivningar och underhåll överstiger det negativa resultatet. Det negativa resultatet beror i första hand på ökade räntekostnader och föregående års höjning var inte tillräckligt stor.

Styrelsen har inför 2024 höjt avgifterna, sett över energianvändningen samt har skjutit på några underhållsåtgärder.

Förändringar i eget kapital

	2022-12-31	Disponering av föregående års resultat	Disponering av övriga poster	2023-12-31
Insatser	5 015 183	-	-4 679 930	335 253
Upplåtelseavgifter	707 542	-	4 679 930	5 387 472
Fond, yttre underhåll	179 000	-	124 867	303 867
Balanserat resultat	-3 852 896	-23 498	-124 867	-4 001 260
Årets resultat	-23 498	23 498	-38 392	-38 392
Eget kapital	2 025 332	0	-38 392	1 986 939

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-4 001 260
Årets resultat	-38 392
Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-124 867
Totalt	-4 039 653

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Av fond för yttre underhåll ianspråktas	82 537
Balanseras i ny räkning	-3 957 116

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 januari - 31 december	Not	2023	2022
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	539 957	478 595
Övriga rörelseintäkter	3	3 061	3 027
Summa rörelseintäkter		543 018	481 622
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4, 5, 6, 7, 8	-349 871	-263 798
Övriga externa kostnader	9	-56 513	-109 453
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-86 314	-88 334
Summa rörelsekostnader		-492 698	-461 585
RÖRELSERESULTAT		50 320	20 037
Finansiella poster			
Ränteutgifter och liknande resultatposter		9 723	2 943
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-98 435	-46 478
Summa finansiella poster		-88 712	-43 535
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-38 392	-23 498
ÅRETS RESULTAT		-38 392	-23 498

Balansräkning

Tillgångar	Not	2023-12-31	2022-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	11, 15, 17	3 789 994	3 858 860
Maskiner och inventarier	12	30 537	47 985
Summa materiella anläggningstillgångar		3 820 531	3 906 845
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		3 820 531	3 906 845
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	1 140	0
Kund- och avgiftsfordringar		6 980	4 330
Övriga fordringar	13	687 897	626 142
Summa kortfristiga fordringar		696 017	630 472
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		696 017	630 472
SUMMA TILLGÅNGAR		4 516 548	4 537 318

Balansräkning

Eget kapital och skulder	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		5 722 725	5 722 725
Fond för yttre underhåll		303 867	179 000
Summa bundet eget kapital		6 026 592	5 901 725
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-4 001 260	-3 852 896
Årets resultat		-38 392	-23 498
Summa fritt eget kapital		-4 039 653	-3 876 393
SUMMA EGET KAPITAL		1 986 939	2 025 332
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	15	1 225 000	1 225 000
Summa långfristiga skulder		1 225 000	1 225 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		1 225 000	1 225 000
Leverantörsskulder		14 897	9 769
Skatteskulder		4 853	3 943
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	59 859	48 274
Summa kortfristiga skulder		1 304 609	1 286 986
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 516 548	4 537 318

Kassaflödesanalys

1 januari - 31 december	2023	2022
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	50 320	20 037
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Årets avskrivningar	86 314	88 334
	136 634	108 371
Erhållen ränta	8 583	2 943
Erlagd ränta	-89 947	-47 017
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	55 270	64 297
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	-2 242	-5 489
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	9 135	-10 713
Kassaflöde från den löpande verksamheten	62 163	48 095
Investeringsverksamheten		
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	0
Finansieringsverksamheten		
Amortering av lån	0	-600 000
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	0	-600 000
ÅRETS KASSAFLÖDE	62 163	-551 905
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	606 966	1 158 871
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	669 129	606 966

Klientmedel klassificeras som likvida medel i kassaflödesanalysen.

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Mösseberg nr 7 har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag och 2023:1, kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgiften ingår kostnader för bredband, vatten och värme.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	1 - 4 %
Maskiner och inventarier	20 %
Fastighetsförbättringar	1,3 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråkstagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 589 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,30 % av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

Klientmedel klassificeras som likvida medel.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2023	2022
Årsavgifter bostäder	495 588	430 469
Bredband	43 056	43 056
Pantsättningsavgift	0	5 072
Överlåtelseavgift	1 313	0
Öres- och kronutjämning	0	-1
Summa	539 957	478 595

NOT 3, ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2023	2022
Återbäring försäkringsbolag	3 061	3 027
Summa	3 061	3 027

NOT 4, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2023	2022
Obligatorisk ventilationskontroll (OVK)	0	17 306
Myndighetstillsyn	0	11 800
Förbrukningsmaterial	823	0
Summa	823	29 106

NOT 5, REPARATIONER

	2023	2022
Fastighetsförbättringar	2 432	0
Tvättstuga	0	4 625
Dörrar och lås/porttele	0	1 870
Ventilation	0	13 750
Elinstallationer	0	1 228
Fönster	3 274	0
Summa	5 706	21 473

NOT 6, PLANERADE UNDERHÅLL

	2023	2022
Ventilation	82 537	0
Summa	82 537	0

NOT 7, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2023	2022
El	15 650	21 755
Uppvärmning	88 955	90 263
Vatten	45 889	38 000
Sophämtning/renhållning	15 428	15 313
Summa	165 922	165 331

NOT 8, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2023	2022
Fastighetsförsäkringar	31 170	28 141
Bredband	43 056	0
Fastighetsskatt	20 657	19 747
Summa	94 883	47 888

NOT 9, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2023	2022
Kreditupplysning	658	0
Tele- och datakommunikation	0	43 056
Revisionsarvoden extern revisor	15 000	13 750
Styrelseomkostnader	0	2 131
Fritids och trivselkostnader	535	2 484
Föreningskostnader	1 913	1 895
Studieverksamhet	0	1 250
Förvaltningsarvode enl avtal	34 626	37 461
Överlåtelsekostnad	3 676	0
Administration	105	7 426
Summa	56 513	109 453

NOT 10, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKANDE RESULTATPOSTER

	2023	2022
Räntekostnader fastighetslån	98 435	46 433
Övriga räntekostnader	0	45
Summa	98 435	46 478

NOT 11, BYGGNAD OCH MARK	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	4 125 437	4 125 437
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	4 125 437	4 125 437
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	-266 577	-195 692
Årets avskrivning	-68 866	-70 885
Utgående ackumulerad avskrivning	-335 443	-266 577
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	3 789 994	3 858 860
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>206 623</i>	<i>206 623</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	7 800 000	7 800 000
Taxeringsvärde mark	11 000 000	11 000 000
Summa	18 800 000	18 800 000

NOT 12, MASKINER OCH INVENTARIER	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	162 701	162 701
Utgående anskaffningsvärde	162 701	162 701
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	-114 716	-97 267
Avskrivningar	-17 448	-17 449
Utgående avskrivning	-132 164	-114 716
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	30 537	47 985

NOT 13, ÖVRIGA FORDRINGAR	2023-12-31	2022-12-31
Skattekonto	18 768	18 426
Klientmedel	0	82 581
Fordringar samfällighet/kreditfakturor	0	750
Bank 3	400 000	0
Transaktionskonto	75 503	0
Borgo räntekonto	193 626	524 385
Summa	687 897	626 142

NOT 14, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna ränteintäkter	1 140	0
Summa	1 140	0

NOT 15, SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	Villkors- ändringsdag	Räntesats 2023-12-31	Skuld 2023-12-31	Skuld 2022-12-31
Handelsbanken	2025-04-30	2,97 %	1 225 000	1 225 000
Handelsbanken	2024-02-19	5,19 %	1 225 000	1 225 000
Summa			2 450 000	2 450 000
Varav kortfristig del			1 225 000	1 225 000

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 2 450 000 kr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 16, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2023-12-31	2022-12-31
Uppl kostn räntor	0	3 387
Uppl ränta bokslut	11 875	0
Förutbet hyror/avgifter	47 984	44 887
Summa	59 859	48 274

NOT 17, STÄLLDA SÄKERHETER

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	6 550 500	6 550 500

NOT 18, VÄSENTLIGA HÄNDELSE EFTER VERKSAMHETSÅRET

Efter verksamhetsåret har endast löpande underhåll utförts.

Underskrifter

Denna årsredovisning är elektroniskt signerad den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Göteborg

Bo Erik Marcus Hedlund
Styrelseledamot

Julia Franzén
Styrelseledamot

Sara Eriksson
Ordförande

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Borevision
Magnus Emilsson
Revisorsuppleant



Document history

COMPLETED BY ALL:

06.05.2024 14:54

SENT BY OWNER:

Anna Edholm · 06.05.2024 08:47

DOCUMENT ID:

H1Z1XplLGR

ENVELOPE ID:

SJKXTELGA-H1Z1XplLGR

DOCUMENT NAME:

Brf Mösseberg nr 7, 757201-5159 - Årsredovisning 2023.pdf
17 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Bo Erik Marcus Hedlund marcus.hedlund@gmail.com	Signed Authenticated	06.05.2024 09:39 06.05.2024 09:35	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1973/03/24) IP: 90.231.55.182
2. JULIA FRANZÉN juliafranz@hotmail.com	Signed Authenticated	06.05.2024 11:02 06.05.2024 10:35	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1977/12/23) IP: 95.193.39.16
3. Sara Eriksson roddsara@gmail.com	Signed Authenticated	06.05.2024 12:29 06.05.2024 11:29	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1975/03/09) IP: 192.71.14.209
4. Kurt Magnus Emilsson magnus.emilsson@borevision.se	Signed Authenticated	06.05.2024 14:54 06.05.2024 14:49	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1975/10/06) IP: 20.71.225.201

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed